

茅ヶ崎市ひばりが丘

新築1棟

☑️ 土地38坪・車2台可!! LDK23.5帖・全室6帖以上

- ☑️ 対面キッチン・洗面ボウル・TVボード
- ☑️ 勾配天井+ロフト付・浴室1.25坪

自然、緑に囲まれた当該物件には地元工務店による様々な工夫が凝らされた素敵なお家が建築されます。手作りのTVボードやゴンドラ収納、おしゃれな洗面ボウルなど見所満載です。



販売価格

4,480 万円 (税込)

土地：128.05㎡ (38.73坪) 建物：98.53㎡ (29.80坪)

【物件概要】

- 所在 / 茅ヶ崎市ひばりが丘 ● 交通 / JR東海道線「辻堂駅」徒歩23分 ● 都市計画 / 市街化区域
 - 用途地域 / 第一種中高層 ● 建築率・容積率 / 60%・200% ● 地目 / 宅地
 - 設備 / 上下水道・都市ガス ● 間取り / 3LDK+ロフト ● 構造 / 木造2階建
 - 完成 / 平成30年2月末予定 ● 確認 / 第H29SBC-確01860H号 ※私道持分728㎡×1 / 38有
- 【一般媒介】

湘南で暮らす事
四季を感じる事



Brand New
Chigasaki City
real estate
shineihousing style

SHINEI HOUSING ~海が好き、だから湘南~

信栄ハウジング

掲載物件以外にも多数物件あります <http://www.shinei-housing.com/>

0120-58-0373

地域密着 28年の実績

茅ヶ崎 JR東海道線

当社

プログにて未公開物件情報強化中!

(有)信栄ハウジング 〒253-0053 神奈川県茅ヶ崎市東海岸北2-4-40 TEL 0467-58-0005 FAX 0467-58-0525 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 神奈川県知事免許(7)第17565号 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

●物件情報は、ご成約の際に、規定の手数料を申し受けます●万一売却済みの場合はご容赦ください●間取りの帖数は約表示です●徒歩1分＝80mで計算しています。●坪表示は、1㎡＝0.3025坪で換算している約表示です。●図面で現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※建築条件付土地＝土地売買契約後、3か月以内に売主（または代理人）と建築請負契約を締結することを条件とし、この期間内に建築しない事が確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。●広告作成日/平成30年2月 ●広告有効期限/平成30年4月末

22 21